

HỒ SƠ YÊU CẦU SƠ TUYỂN

- Chủ đầu tư** : CÔNG TY TNHH MÀM NON THIÊN THẦN
- Tên dự án** : TRƯỜNG TRUNG HỌC CƠ SỞ IGC BÌNH ĐÀ
- Địa điểm** : PHƯỜNG BÌNH ĐÀ, TP. BIÊN HÒA, TỈNH ĐỒNG NAI
- Gói thầu** : THI CÔNG HỆ THỐNG TTLL & AN NINH CÔNG CỘNG, HỆ THỐNG CNTT, THIẾT BỊ TIVI, MÁY CHIẾU, ĐIỆN THOẠI VÀ THI CÔNG LẮP ĐẶT HỆ THỐNG LOA THÔNG BÁO, ÂM THANH.



Đồng Nai, Tháng 10 - Năm 2024

I. THÔNG TIN DỰ ÁN

- Mục tiêu đầu tư: Xây dựng mới trường trung học cơ sở
- Cấp công trình: Cấp III
- Diện tích khu đất: 4.009,5 m²
- Diện tích đất phù hợp quy hoạch: 3.595,4 m²
- Mật độ xây dựng dự kiến: 34,63%
- Số tầng cao: 06 tầng
- Diện tích xây dựng dự kiến: 1.245,0 m²
- Diện tích giao thông, cây xanh, sân vườn: 2.163,8 m²
- Tổng diện tích sàn xây dựng dự kiến: 7.893,0 m²
- Chiều cao công trình: 31,30 m

II. THÔNG TIN GÓI THẦU

- Tên gói thầu: ***Thi công hệ thống hạ tầng TTLL & An ninh công cộng, hệ thống CNTT, thiết bị Tivi, máy chiếu, điện thoại và Thi công lắp đặt hệ thống loa thông báo, âm thanh***
- Loại hợp đồng: Hợp đồng theo đơn giá cố định, khối lượng thực tế
- Phạm vi công việc: Nhà thầu thực hiện công việc thi công bao gồm nhưng không giới hạn:
 - + Thi công hệ thống hạ tầng TTLL & An ninh công cộng;
 - + Thi công hệ thống hạ tầng CNTT;
 - + Thi công hệ thống loa thông báo;
 - + Thi công hệ thống camera quan sát;
 - + Cung cấp lắp đặt thiết bị CNTT, Tivi, máy chiếu, điện thoại;
 - + Tập hợp hồ sơ, tổ chức nghiệm thu hệ thống;
 - + Và các hạng mục khác theo hồ sơ thiết kế.

III. YÊU CẦU NĂNG LỰC CỦA NHÀ THẦU

Nội dung yêu cầu	Mức yêu cầu tối thiểu để được đánh giá là đáp ứng (đạt)
3.1. Tư cách hợp lệ của nhà thầu	
<ul style="list-style-type: none">- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp theo quy định của pháp luật, trong đó nội dung đăng ký phải có các ngành liên quan phù hợp với gói thầu: Cung cấp và lắp đặt thiết bị điện, điện tử, viễn thông và công nghệ thông tin. Hoặc tài liệu có giá trị tương đương do cơ quan có thẩm quyền cấp.- Hạch toán tài chính độc lập.- Không đang trong quá trình giải thể; không bị kết luận đang lâm vào tình trạng phá sản hoặc nợ không có khả năng chi trả theo quy định của pháp luật.- Không đang trong thời gian bị cấm tham dự thầu theo quy định của pháp luật về đấu thầu;	Có

Nội dung yêu cầu	Mức yêu cầu tối thiểu để được đánh giá là đáp ứng (đạt)
<ul style="list-style-type: none"> - Bảo đảm cạnh tranh trong đấu thầu theo quy định như sau: Nhà thầu tham dự thầu không có cổ phần hoặc vốn góp trên 30% với Chủ đầu tư, Bên mời thầu. 	
<p>3.2. Năng lực kinh nghiệm</p>	
<ul style="list-style-type: none"> - Số lượng các công trình/ hợp đồng phải đáp ứng được 02 yêu cầu sau: <ul style="list-style-type: none"> + Tương tự về bản chất và độ phức tạp: Công trình trường học phổ thông hoặc các công trình xây dựng trường học, công trình dân dụng khác quy mô từ 7 tầng + Tương tự về quy mô công việc: Có giá trị cho các hợp đồng thi công từ 3.5 tỷ đồng trở lên (trong thời gian từ năm 2021 đến trước thời điểm nộp hồ sơ dự sơ tuyển). - Số năm hoạt động trong lĩnh vực thi công, lắp đặt hệ thống hạ tầng TTLL & An ninh công cộng, hệ thống CNTT, thiết bị Tivi, máy chiếu và Thi công lắp đặt hệ thống loa thông báo, âm thanh của nhà thầu ≥ 3 năm 	<ul style="list-style-type: none"> + Từ 03 hợp đồng tương tự quy mô trở lên (<i>Kèm theo bản sao hợp đồng, biên bản nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng đã chứng thực</i>) + Hoặc có số lượng nhỏ hơn 03 Hợp đồng tương tự về bản chất và độ phức tạp, trong đó giá trị mỗi hợp đồng tối thiểu đạt 1.5 tỷ đồng trở lên và tổng giá trị của các hợp đồng này ≥ 4.5 tỷ
<p>3.3. Năng lực nhân sự chủ chốt:</p>	
<ul style="list-style-type: none"> - Đối với chức danh “chỉ huy trưởng công trường” phải tốt nghiệp Cao đẳng trở lên chuyên ngành kỹ thuật điện, điện tử, công nghệ thông tin..., thời gian thi công liên tục ≥ 03 năm kinh nghiệm ở vị trí tương đương (<i>căn cứ theo ngày, tháng, năm ghi trên bằng tốt nghiệp; hợp đồng lao động;</i>) đã từng là chỉ huy trưởng công trường ít nhất 01 công trình có tính chất, qui mô tương tự (có quyết định bổ nhiệm). 	<p>≥ 03 năm</p>
<ul style="list-style-type: none"> - Đối với chức danh giám sát thi công phải tốt nghiệp Cao đẳng trở lên chuyên ngành kỹ thuật điện, điện tử, công nghệ thông tin..., thời gian giám sát, thi công liên tục ≥ 02 năm kinh nghiệm ở vị trí tương đương (<i>căn cứ theo ngày, tháng, năm ghi trên bằng tốt nghiệp; hợp đồng lao động;</i>) đã từng giám sát ít nhất 01 công trình có tính chất, qui mô tương tự. 	<p>≥ 02 năm Tối thiểu 01 nhân sự</p>

Nội dung yêu cầu	Mức yêu cầu tối thiểu để được đánh giá là đáp ứng (đạt)
<ul style="list-style-type: none"> - Đối với chức danh cán bộ an toàn lao động phải tốt nghiệp Trung cấp trở lên chuyên ngành kỹ thuật điện, điện tử, công nghệ thông tin.... Phải có giấy chứng nhận đã qua lớp tập huấn an toàn lao động nhóm 2 theo NĐ 44/2016/NĐ-CP còn hiệu lực (<i>Kèm theo bản sao bằng cấp tốt nghiệp, hợp đồng lao động và chứng chỉ, chứng nhận đào tạo về ATLD, VSMT được cấp bởi cơ quan chức năng để chứng minh</i>). 	<p>≥ 02 năm Tối thiểu 01 nhân sự</p>
<p>3.4. Năng lực về thiết bị thi công chủ yếu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Thiết bị thi công chuyên ngành 	<p>Nhà thầu phải kê khai máy móc, thiết bị thi công thiết yếu dùng cho gói thầu này.</p>

Tất cả chứng chỉ hành nghề phải còn hiệu lực ≥ 08 tháng.